GRUBBE ADVOKATER

ADVOKATANPARTSSELSKAB

Til andelshaverne i
A/B Sønderport

17. oktober 2011
J.nr. 100235 BG/lpj
Sekr.: Lieselotte Pitzner-Jørgensen

Vedr.: Ejendomsvurderingen pr. 1. oktober 2010 - andelspriserne

Jeg kan oplyse, at resultatet af klagen over vurderingen nu foreligger. Vi fik foretaget en valuarvurdering i maj 2011, hvorefter ejendomsværdien blev sat til kr. 212.500.000. SKAT har efter påklage forhøjet ejendomsvurderingen fra kr. 214.000.000 til kr. 217.000.000.

Dette betyder, at andelspriserne samlet kan forhøjes med kr. 3.000.000 i forhold til den opgjorte pris pr. 21. februar 2011 på 46,03 gange indskuddet. Andelspriserne forhøjes derfor nu til **46,96 gange indskuddet**. Denne pris er gældende fra 21. februar 2011 og indtil den ordinære generalforsamling i januar 2012.

Med venlig hilsen
Birgitte Grubbe

Dikteret af:

I dennes fravær
underskrevet af:

Lieselotte Pitzner Jørgensen
sekretær

ÅBENRÅ 31 · BOX 63 · 1002 KØBENHAVN K · TLF 33 13 11 35 · FAX 33 93 11 41 · GRUBBE@GRUBBE-ADVO.DK · BANK NR. 9541 5289270
ADVOKATER: BENTE SKOVGAARD ALSIG · THOMAS RYSGAARD RASMUSSEN · NICHOLAS WANTZIN · BIRGITTE GRUBBE
WWW.GRUBBEADVOKATER.DK · GRUBBE ADVOKATER ADVOKATANPARTSSELSKAB CVR-NR 20 80 56 76